Los Angeles Department of City Planning
Community Planning Bureau
City Hall
200 North Spring Street, Room 667
Los Angeles, CA 90012

PRESORTED
FIRST-CLASS MAIL
US POSTAGE
PAID
LOS ANGELES, CA
PERMIT 12932

LOS ANGELES
CITY PLANNING

Phiên thông tin ảo
và thông báo điều trần công khai
CẬP NHẬT KẾ HOẠCH CỘNG ĐỒNG KHU TRUNG TÂM (DOWNTOWN COMMUNITY)

Điều trần công khai (Ảo)
Thứ Ba, ngày 8 tháng 12 năm 2020
4:00 giờ chiều – 7:00 giờ chiều

Tham gia cuộc họp Zoom:
https://planning-lacity-org.zoom.us/j/89015073209
Mật khẩu: 497626

Quay số theo vị trí của quý vị:
+1 669 900 9128 Hoa Kỳ (San Jose)
+1 213 338 8477 Hoa Kỳ (Los Angeles)
ID cuộc họp: 890 1507 3209

Hướng dẫn truy cập (Máy tính):
- Truy cập đường link Cuộc họp Zoom và nhập mật khẩu khi được nhắc HOẶC
- Từ ứng dụng Zoom, Tham gia> Nhập ID cuộc họp> Nhập mật khẩu

Hướng dẫn truy cập (Điện thoại):
- Quay một trong các số điện thoại được liệt kê.
- Khi được yêu cầu ID Cuộc họp, hãy nhập "(ID Cuộc họp)," sau đó là "#" (dấu thăng).
- Khi được yêu cầu nhập ID người tham gia, hãy nhập "#" (dấu thăng) để tiếp tục.

Tuân thủ Lệnh thi hành N-29-20 (ngày 17 tháng 3 năm 2020) của Thống đốc và do lo ngại về COVID19, phiên điều trần công khai này sẽ được tiến hành hoàn toàn trực tuyến hoặc qua điện thoại.

Phiên thông tin

và thông báo điều trần công khai

CẬP NHẬT KẾ HOẠCH CỘNG ĐỒNG KHU TRUNG TÂM (DOWNTOWN COMMUNITY)

Về quy hoạch thành phố: CPC-2017-432-CPU, CPC-2014-1582-CA

Về môi trường: ENV-2017-433-EIR

Các Quận Hội Đồng có liên quan: 1-Cedillo, 9-Price, 14-de León/Quy định phân vùng mới: Toàn thành phố

Hành động đề xuất

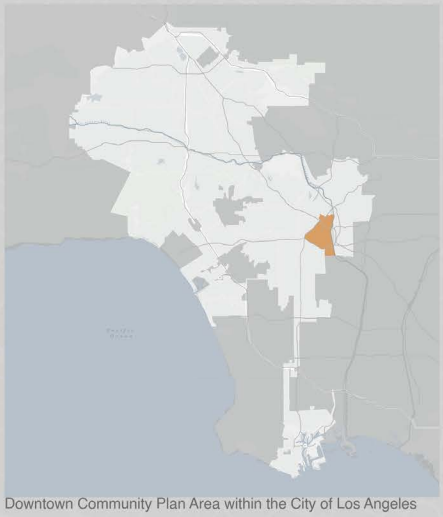
Thành phố Los Angeles đang đề xuất một bản cập nhật các kế hoạch sử dụng đất khác nhau, trong đó có hướng dẫn sử dụng và quy hoạch đất đai trong khu vực Trung tâm. Là một phần của Bản cập nhật Kế hoạch Cộng đồng Khu trung tâm (DTLA 2040 hoặc Bản thảo quy hoạch), Thành phố đang đề xuất:

- Sửa đổi ranh giới và tên gọi các Kế hoạch Central City và Central City North Community để bao gồm Kế hoạch Cộng đồng khu Trung tâm mới
- Thông qua các mục đích, chính sách, chương trình và bản đồ sử dụng đất mới của Kế hoạch Cộng đồng, bao gồm bản Sửa đổi Kế hoạch chung ở cấp từng mảnh đất.
- Thông qua mã phân vùng mới và bản đồ phân vùng áp dụng cho khu Trung tâm
- Thông qua Vùng chồng lấn thi hành Kế hoạch Cộng đồng (CPIO) bao gồm Chương trình Lợi ích Cộng đồng và Quỹ Lợi ích Cộng đồng
- Sửa đổi Vùng chồng lấn Thiết kế Cộng đồng của Little Tokyo và Broadway Theater & Entertainment District
- Hủy bỏ Hướng dẫn Thiết kế khu Trung tâm và Kế hoạch Chi tiết cho Bunker Hill. Sửa đổi Vùng chồng lấn Cải thiện Dòng sông (RIO) và Pháp lệnh Ưu đãi Nhà ở khu Trung tâm Lớn hơn, không còn áp dụng cho khu vực của Kế hoạch Cộng đồng khu Trung tâm
- Thực hiện các sửa đổi kỹ thuật đối với: Bộ luật đô thị Los Angeles (LAMC Chương 1), Kế hoạch Chi tiết của Khu thể thao và giải trí Los Angeles, Kế hoạch Chi tiết về Cornfield Arroyo Seco, Kế hoạch Chi tiết của Alameda District, Yếu tố khung của Kế hoạch chung và Kế hoạch giao thông 2035 trong Kế hoạch chung và
- Chứng nhận Báo cáo Tác động Môi trường đối với bản Cập nhật Kế hoạch Cộng đồng khu Trung tâm/Quy định Phân vùng mới cho Kế hoạch Cộng đồng khu Trung tâm.

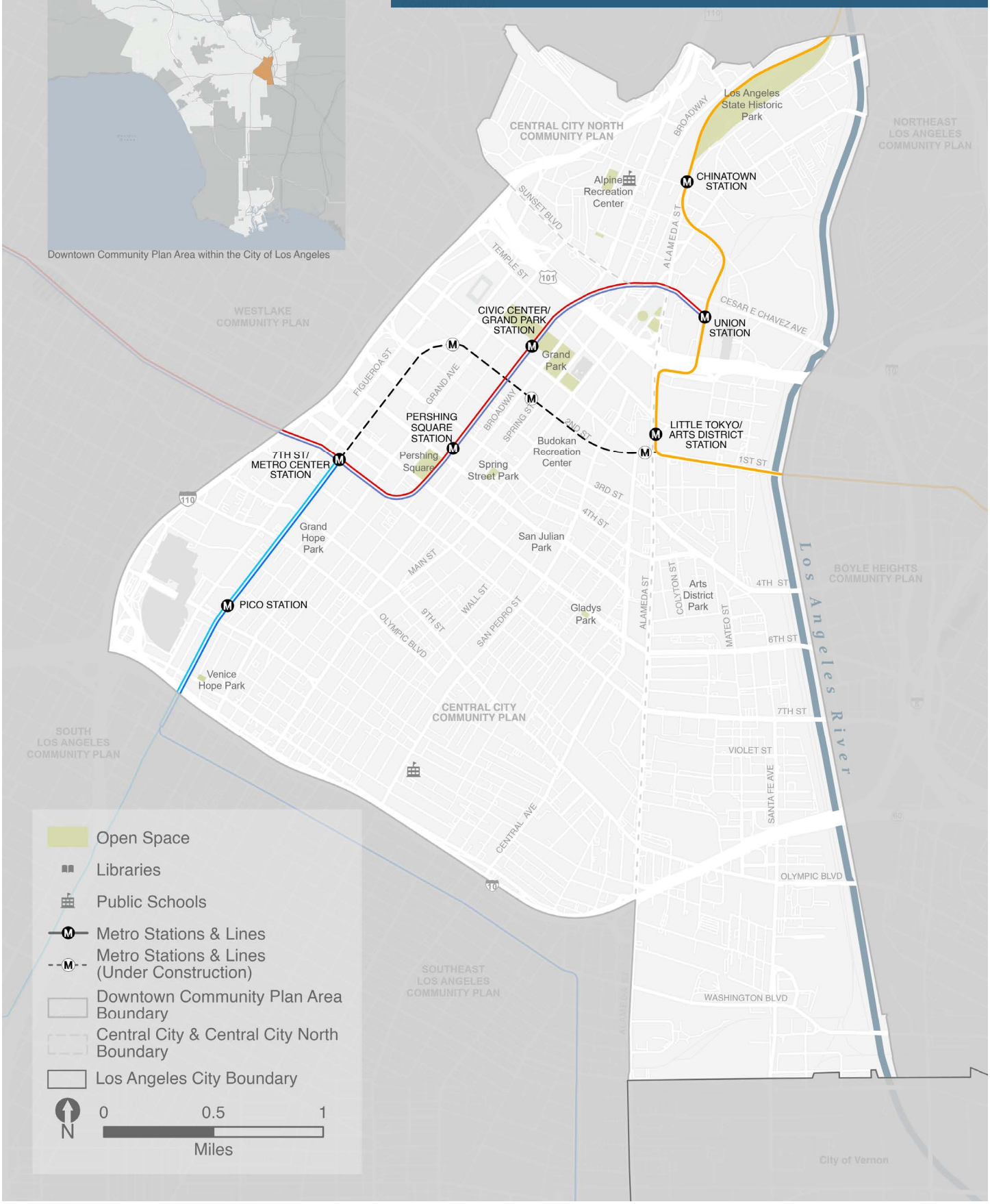
Vì nỗ lực này có thể ảnh hưởng đến quyền sử dụng và quyền phát triển đối với một số tài sản nhất định, ban Quy hoạch Thành phố đang tổ chức một phiên điều trần công khai cho Ủy ban Quy hoạch Thành phố như được nêu trong thông báo này. Dự thảo này không đề xuất bất kỳ dự án phát triển cụ thể nào.

Quý vị có thể tìm thấy thông tin về Bản thảo Kế hoạch và tác động của nó đến tài sản của quý vị tại planning4la.org/dtla2040 và bằng bản in bằng cách gọi số (213) 847-3732.

Để biết thêm thông tin về Kế hoạch Dự thảo và để xem bản đồ phân vùng tương tác, nơi quý vị có thể tìm kiếm phân vùng được đề xuất theo địa chỉ bất động sản, hãy truy cập vào Planning4LA.org/DTLA2040



Downtown Community Plan Area within the City of Los Angeles



Phiên thông tin ảo và thông báo điều trần công khai

CẬP NHẬT KẾ HOẠCH CỘNG ĐỒNG KHU TRUNG TÂM (DOWNTOWN COMMUNITY)

Hội thảo trên web Quy hoạch cộng đồng 101

Thứ Ba, ngày 17 tháng 11 năm 2020
1:00 giờ chiều – 2:30 giờ chiều

Thứ Năm, ngày 19 tháng 11 năm 2020
5:00 giờ chiều – 6:30 giờ chiều

Thứ Bảy, ngày 21 tháng 11 năm 2020
11:00 giờ sáng – 12:30 giờ chiều

Giới thiệu về quy hoạch dài hạn, từ việc phát triển các chính sách và mục tiêu mới đến các quy tắc phân vùng địa phương, tập trung vào khu Trung tâm thành phố Los Angeles. Hội thảo trên web sẽ bao gồm phần trình bày và hỏi đáp.

Nhà mở ảo

Thứ Tư, ngày 2 tháng 12 năm 2020
1:00 giờ chiều – 2:30 giờ chiều

Thứ Bảy, ngày 5 tháng 12 năm 2020
1:00 giờ chiều – 2:30 giờ chiều

Bản tổng quan chi tiết để giúp giải thích Dự thảo Kế hoạch cho khu Trung tâm Thành phố Los Angeles, bao gồm các chỉ định và quy hoạch sử dụng đất được đề xuất. Hội thảo trên web sẽ bao gồm phần trình bày và hỏi đáp.

Điều trần công khai (Ảo)

Thứ Ba, ngày 8 tháng 12 năm 2020 | 4:00 giờ chiều –7:00 giờ chiều

Phiên điều trần công khai là một cơ hội chính thức để đưa ra bình luận công khai về Kế hoạch Dự thảo đến Cán bộ điều trần. Thay vì tham dự phiên điều trần công khai, các bình luận có thể được gửi qua email hoặc bản cứng vào ngày 18 tháng 12 năm 2020 lúc 5:00 giờ chiều. Phiên điều trần công khai được sử dụng để lấy ý kiến về Kế hoạch Dự thảo; sẽ không có trình bày nào và sẽ không có quyết định nào được đưa ra tại thời điểm điều trần công khai. Những người tham gia có thể tham gia phiên điều trần công khai trực tuyến hoặc qua điện thoại bất kỳ lúc nào từ 4:00-7:00 giờ chiều để cung cấp lời khai. Để trình bày tất cả các quan điểm, các diễn giả tại phiên điều trần công khai có thể bị giới hạn độ dài lời khai của họ.

Truy cập Planning4LA.org/DTLA2040
để biết thông tin và hướng dẫn về cuộc họp ảo.

Ver este aviso en español • 查看中文通知 •
View this notice in English • この通知を日本語で表示

THÔNG TIN THÊM:

Có thể đưa ra yêu cầu dịch vụ dịch thuật ngôn ngữ hoặc dịch vụ lưu trú khác thông qua email, điện thoại hoặc yêu cầu bằng văn bản nộp trước tối thiểu 72 giờ. Để được giải đáp các thắc mắc chung, bao gồm cách yêu cầu dịch vụ dịch thuật hoặc các hỗ trợ khác, hãy liên hệ với nhân viên của ban Quy hoạch Thành phố tại địa chỉ **downtownplan@lacity.org** | (213) 978-1911 | Los Angeles City Planning, Community Planning Bureau, 200 N Spring Street, Room 667, Los Angeles, CA 90012.

Chủ sở hữu có người thuê nhà được yêu cầu đăng một bản sao của thông báo này tại một địa điểm dễ thấy mà tất cả người thuê đều có thể xem được trong ít nhất 15 ngày.